

今月号は、筑後市K様邸のご紹介です



補助金で太陽光を設置しました。



玄関まわりの外壁やタイルにこだわってます。



インナーバルコニーなので、洗濯物を干していても外から見えなくて安心です。雨の日も濡れずに済みそうですね。

## 現在進行中の工事

- ・久留米市 S邸・・・増改築工事
- ・佐賀市 N邸・・・新築工事（基礎工事）
- ・久留米市 Y邸・・・（ ）
- ・筑後市 M邸・・・（打ち合せ中）
- ・八女市 H邸・・・（ ）
- ・久留米市 H邸・・・改築工事
- ・八女市 O邸・・・
- ・筑後市 S邸・・・
- ・久留米市 M邸・・・新築工事（打ち合せ中）
- ・八女市 K邸・・・（ ）



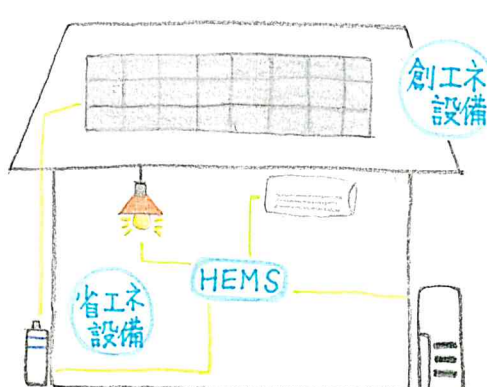
スタッフ 八田 芳明  
携帯Tel 090-4587-9694



担当者 西尾 直記  
携帯Tel 090-3323-8569



# 新築住宅における28年度目玉補助金 紹介

<p><b>ZEH</b> Net Zero Energy House ゼッチ (経産省)</p>	<p><b>地域型住宅グリーン化事業</b> (国交省)</p>
<p>2030年までに、標準的な新築住宅でZEHの実現を目指し、消費電力のムダを省く「省エネ」と、太陽光発電などでエネルギーを創り出す「創エネ」、エネルギーの状態を見ることができる「HEMS(家庭エネルギーシステム)」を組み合わせ住宅の年間の一次エネルギー消費量がネットでゼロとなる住宅を新築する者に補助金を交付するものです。</p>	<p>概要 木造住宅・建築物の整備を行う中小工務店や生産者、木材建材流通業者のグループには補助金が交付されます。消費者の信頼性向上、地域経済の活性化、木材自給率の向上、住宅の省エネルギー化に向けた技術力の向上、子育てを家族で支え合える三世代同居など複数世帯の同居がしやすい環境づくりを目的としています。</p>
<p>ZEHビルダー</p>	<p>申請者 地域の中小住宅関連のグループ</p>
<p>補助金 定額 125万円</p> <p>ZEHイメージ</p> 	<p>補助額</p> <p>長寿命型 100万円 ゼロ・エネルギー 165万円</p> <p>※ 加算</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域材の過半利用 +20万円 MAX</li> <li>・三世代同居対応要件適合 +30万円 MAX</li> </ul>

ZEHビルダーとは・・・本事業の趣旨などに基づき、自社が受注する住宅のうちZEHが占める割合を2020年までに50%以上とする事業目標を掲げる工務店

## 自社登録 (済)

- ★ どちらも採択後に着工となります。
- ★ リフォームの方の補助金もあります。100万円～150万円

### 編集後記

今月号は筑後市のK様邸をご紹介します。インナーバルコニーは天気を気にしなくてよさそうなので、今の梅雨の時期も便利ですね。裏面では2つの補助金を紹介しました。新築の方も、リフォームの方も、お気軽におたずねください。

詳しくは  
おたずねください!

〒834-0004 福岡県八女市納楚280-3  
(TEL) 0943-22-9024 (FAX) 0943-24-8024  
URL <http://www.nishiokensetu.jp>  
E-mail [info@nishiokensetu.jp](mailto:info@nishiokensetu.jp)